

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul/localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) COM. FERESTI	Nr. 226 din 18.01.2023 (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) ANDREEA FILIP	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) Filip

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatii, MARIE SARGELA CNP etar,
identificat/identificata cu serie a si locul
.....,

..... proprietar, identificat/identificata cu seria nr.
....., eliberat(a) de, data si locul nasterii, localitatea
....., judetul/tara

2. (**) cu domiciliul in: localitatea str. nr., bl.,
sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax
....., email, cetatenia, starea civila

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele si prenumele)

in calitate de, conform,
localitatea str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare:

1. Din categoria "coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv"

2. Din categoria "proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții"

3. Din categoria "proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la alin. (2) și (4)"

4. Din categoria "tineri fermieri"

5. Din categoria "Academia de Științe Agricole și Silviculturale «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare"

6. Din categoria "persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine"

7. Din categoria "statul român, prin Agenția Domeniilor Statului"

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 500041P ha situat in extravilanul localitatii FEREȘTI, identificat cu numar cadastral 70503, in scris in cartea funciara nr. 2503 a localitatii FEREȘTI, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declarca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita:

Da ;

Nu ;

– terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Certificat de domiciliu
2. Copie act de identitate
3. Extras de carte funciara

Sunt de accord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
DARIE GABRELA
(numele si prenumele in clar)

Sonele

Data 18.01.2023 Semnatura.....Sonele.....;

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, a statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate:

– copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

– extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

– in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

– alte documente doveditoare, dupa caz;