

- Model -
- Formular pentru personae fizice -

**CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul/localitatea (*) <u>VASLUI / FOREȘTI</u>	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria (*) <u>COMUNA FOREȘTI</u>	Registrul de evidenta Nr. <u>4945</u> din <u>03/12/2011</u> (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) <u>MOCANU TEODORA</u>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <u></u>

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata SEVERINA SEVERINA DECEA OLIMPIA CNP
in calitate de proprietar identificat/identific
locul nasterii

2. (**) cu domiciliul in: localitatea, str. nr., bl.,
sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara, telefon, fax
....., email, cetatenia, starea civila,

3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin PROF. DR. EMIL IONEI, CNP/CIF ...

(numele si prenumele)

in calitate de
localitatea

judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare:

1. Din categoria "coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv"

.....

2. Din categoria "proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții"

.....

3. Din categoria "proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la alin. (2) și (4)"

4. Din categoria "tineri fermieri"

5. Din categoria "Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare"

6. Din categoria "persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine"

7. Din categoria "statul român, prin Agenția Domeniilor Statului"

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafața de 1.354,4 ha situat în extravilanul localității ȘIȘEȘTI, identificat cu număr cadastral 71428, înscris în cartea funciara nr. 71428 a localității ȘIȘEȘTI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarca:

– terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da ;

Nu .

– terenul este grevat de sarcini: Da Nu .

– am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. Copie act de identitate
2. Act de domiciliu sau Contract de vânzare-cumpărare;
3. Extras carte funciara

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse în bazele de date care se organizeaza în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul în declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PROPIETARU IONEL
(numele si prenumele în clar)

Data 03.12.2021 Semnatura.....

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, a statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.

– Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

– copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectulofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

– extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciar al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

– in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

– alte documente doveditoare, dupa caz;