

HOTĂRÂREA NR. 18/2021
privind aprobarea inventarierii materiei impozabile pentru anul fiscal 2021

Avand in vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei, în calitatea sa de inițiator, rapoartele de avizare a comisiilor de specialitate ;
- referatul de specialitate nr.15/04.01.2021 emis de Compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului comunei Feresti, judetul Vaslui
- prevederile art.5, alin.1, lit."a" si alin.2, art.16, alin.2, art.20, alin.1, lit."b", art.30 din Legea.nr.273/2006 privind finantele publice locale;
- prevederile art.1, art.2, si cele din Titlul IX din Legea.nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art.344 din Legea.nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala;
- prevederile O.U.G.nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbre;
- O.G.nr.28/2008 privind registrul agricol si prevederile Ord.M.D.R.A.P. nr.734/480/1003/3727/2015 privind aprobarea Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019;

In temeiul - prevederilor art. 129, art. 139, art.196(1) lit. a, din O.U.G.57/2019, privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FERESTI

HOTARASTE:

Art.1 Se aproba inventarierea materiei impozabile in anul 2020 pentru anul fiscal 2021, conform Anexei , parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Primarul comunei Feresti, judetul Vaslui, prin Compartimentul Financiar-Contabilitate va asigura aducerea la indeplinire a prezentei hotarari.

Art.3 Secretarul general al comunei Feresti, judetul Vaslui, va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si persoanelor interesate si publicarea pe site-ul primariei .

F E R E Ș T I

Data: 24.02.2021

Președinte de sedință,
Covacel Vasile



Contrasemneză:
Secretar general
Viorel Gavriluta

Inventarierea materiei impozabile pe anul 2021**A. IMPOZIT/TAXA PE CLĂDIRI****I. PERSOANE FIZICE – 24.000 Lei****I.1 CLĂDIRI REZIDENȚIALE****ZONA A**

Fără instalații de apă, canalizare sau încălzire

TIPUL CLĂDIRII	SUPRAFAȚ A mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2.852,51	7.403
Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	20.773,62	4.718
Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	387	200
Clădire - anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	8.263,56	1.800
Total zona A		14.121

ZONA B

Fără instalații de apă, canalizare sau încălzire

TIPUL CLĂDIRII	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	8.622,81	5.423
Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	53.342,42	10.693
Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	526,73	200

Clădire – anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	19.089,92	2.700
Total zona B		19.016

II. PERSOANE JURIDICE/FIZICE – 4.192 Lei

II.1 CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE

TIPUL CLĂDIRII	Valoare impozabila	Impozit prognozat
Persoane juridice, cladiri nerezidentiale dobandite sau reevaluate in ultimii 3 ani, anterior anului de referinta – 1,5%	77.750	824
Persoane fizice, cladiri nerezidentiale achizitionate, construite, reevaluate in ultimii 5 ani – 0,2 %- 1,3%	303.828,44	3.368
Cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice/jurudice utilizate pentru activitati in domeniul agricol – 0,4%	-	-
Total		4.192

Contribuabilii care beneficiaza de facilitati fiscale:

Nr. crt.	Denumire tip beneficiar	Nr. de contribuabili
1.	Legea 448/2006 Persoane cu handicap	44
2.	Legea 44/1994 (Vaduva de veteran)	2
Total		46

Notă:

- ✓ Se detaliază pe tip contribuabil (persoană fizică/juridică), tip clădire (rezidențială/nerezidențială/mixtă), zonă (A, B, C sau D), dotare cu utilități (cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)/ fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire); valoare impozabilă reevaluată/nereevaluată;
- ✓ Se precizează numărul de contribuabili care beneficiază de facilități fiscale (scutiri), cu detalieri pe fiecare tip de beneficiar (persoane cu handicap, veterani de război, revoluționari, etc);
- ✓ Se precizează faptul că creanțele fiscale astfel determinate pot suferi modificări în funcție de declarațiile fiscale depuse de contribuabili (însoțite de raport de evaluare);
- ✓ Exemplul prezentat mai sus este orientativ, datele concrete fiind transmise de către furnizorii de aplicație informatică, în funcție de tipul acestora;

B. IMPOZIT/TAXA PE TEREN

I. PERSOANE FIZICE

I. 1 TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILAN– 51.340 Lei

ZONA A

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	curți-construcții	95.511	8.205
2	arabil	203.141	7.049
3	fânețe	2.400	188
4	vii	12.035	938
Total zona A			16.380

ZONA B

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	curți-construcții	382.780	27.476
2	pășune	700	107
3	fânețe	3.688	121
4	vii	139.593	6.393
5	livezi	5.793	536
6	Drumuri/cai ferate	363	207
7	Terenuri neproductive	5.800	120
Total zona B			34.960

ZONA C

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	arabil	3.300	0
Total zona C			0

II. PERSOANE JURIDICE – 539 Lei

II. 1 TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILAN

ZONA A

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	terenuri	6.540	530
2	arabil	2.447	9

I. 2 TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILAN

II. PERSOANE FIZICE

II. 1 TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILAN – 313.243 Lei

ZONA A

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	arabil	3.744.715	63.158
2	pășune	62.867	2.918
3	fânețe	24.400	1.209
4	vii	223.047	21.737
5	păduri	15.400	348
6	Terenuri neproductive	67.800	835
Total zona A			90.205

ZONA B

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	curți-construcții	8.230	204
2	arabil	9.798.114	85.406
3	pășune	106.852	879
4	fânețe	117.881	2.264
5	vii	255.144	23.130
6	livezi	1.100	0
7	păduri	284.395	1.699
8	Terenuri neproductive	23.100	108
Total zona B			113.690

ZONA C

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	arabil	15.794.615	93.644
2	pășune	985.500	2.010
3	fânețe	58.500	460
4	vii	155.534	13.139
5	păduri	4.000	6
6	Terenuri neproductive	27.500	89
Total zona C			109.348

II. PERSOANE JURIDICE

II. 1 TERENURI SITUATE ÎN EXTRAVILAN – 11.200 Lei

ZONA A

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	curți-construcții	1.114	2.210
2	arabil	32.612	3.182
3	Terenuri neproductive	659	2.210

ZONA B

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	arabil	19.480	0
2	fânețe	9.219	0
3	Terenuri neproductive	7.900	0

ZONA C

NR. CRT	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	SUPRAFAȚA - mp -	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	arabil	18.000	1.799
2	pășune	1.818.000	1.799

Contribuabilii care beneficiaza de facilitati fiscale:

NR. CRT.	DENUMIRE TIP BENEFICIAR	NR. DE CONTRIBUABILI
1.	Legea 448/2006 Persoane cu handicap	61
2.	Legea 44/1994 (Vaduva de veteran)	4
	Total	65

Notă:

- ✓ Se precizează numărul de contribuabili care beneficiază de facilități fiscale (scutiri), cu detalieri pe fiecare tip de beneficiar (persoane cu handicap, veterani de război, revoluționari, etc);
- ✓ Exemplul prezentat mai sus este orientativ, datele concrete fiind transmise de către furnizorii de aplicație informatică, în funcție de tipul acesteia;

C. IMPOZIT PE MIJLOACE DE TRANSPORT**I. PERSOANE FIZICE – 124.608 Lei**

NR. CRT	TIP MIJLOC DE TRANSPORT	NUMĂR	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	150	7.989
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	2	180
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	145	28.520
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	27	26.896
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	14	31.136
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	1	7.521
7	Autobuze, autocare, microbuze	1	432
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	55	21.454
9	Tractoare înmatriculate	1	480
Total			124.608

II. PERSOANE JURIDICE – 10.421 Lei

NR. CRT	TIP MIJLOC DE TRANSPORT	NUMĂR	IMPOZIT PROGNOZAT - lei -
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	2	128
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	0	0
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	1	200
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	2	1.804
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	2	4.727
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	0	0
7	Autobuze, autocare, microbuze	2	830
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	7	2.673
9	Tractoare înmatriculate	1	59

Contribuabilii care beneficiaza de facilitati fiscale:

NR. CRT.	DENUMIRE TIP BENEFICIAR	NR. DE CONTRIBUABILI
1.	Legea 448/2006 Persoane cu handicap	9
	Total	9

Notă:

Se precizează numărul de contribuabili care beneficiază de facilități fiscale (scutiri), cu detalieri pe fiecare tip de beneficiar (persoane cu handicap, veterani de război, revoluționari, etc);

Exemplul prezentat mai sus este orientativ, datele concrete fiind transmise de către furnizorii de aplicație informatică, în funcție de tipul acesteia;

D. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR - 10.197 lei

Se estimează la nivelul încasărilor anului precedent, pe fiecare tip de taxă;

E. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

I. TAXA PENTRU SERVICII DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Se estimează la nivelul încasărilor anului precedent;

II. TAXA PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

NR. CRT	LOCAȚIE AFIȘAJ	SUPRAFAȚA mp -	TAXĂ PROGNOZATĂ lei -
1	la locul desfășurării activității	1	25

F. IMPOZITUL PE SPECTACOLE - 0 Lei

Se estimează la nivelul încasărilor anului precedent;

G. TAXE SPECIALE - 0 Lei

Se estimează la nivelul încasărilor anului precedent, pe fiecare tip de taxă;

H. ALTE TAXE LOCALE - 49.391 Lei

Se estimează la nivelul încasărilor anului precedent, pe fiecare tip de taxă;

I. VENITURI DIN CHIRII ȘI CONCESIUNI 31.976 Lei

Se estimează la nivelul încasărilor anului precedent, pe fiecare tip;

F E R E Ș T I

Data: 24.02.2021

Președinte de ședință,

Covacel Vasile

Contrasemnează:

Secretar general

Viorel Gavriluta